

## Datos :

1. **Título** : Por cada US\$100 de deuda se pagara S/. 15 más a honor
2. **Fuente** : Diario La República
3. **Fecha** : Martes, 30 de Setiembre del 2014
4. **Autor** : Javier Contreras Martínez

## Resumen :

Romina Castillo es una administradora hotelera que accedió a un crédito hipotecario para cumplir su sueño de la casa propia. Abonó el 30% como cuota inicial y se comprometió a pagar US\$ 500 al mes.

El sueldo que ella percibe es en soles. Su primer pago fue de S/. 1 386 en Junio, tras el alza del dólar pagó S/. 1 447.50, siendo la diferencia de 61.50 es decir que por cada US\$ 100 se pagará S/. 15 más.

Es por eso que el economista Haberstein aconseja que se debe enseñar a la población que solo se debe endeudar en la moneda en la que perciben sus ingresos.

Y como resultado casi el 100% de personas acceden crédito inmobiliario lo hacen en soles.

## Comentario :

Talvez el tema del dólar, o los crédito inmobiliario no nos interesen a nuestra edad sin embargo a lo largo de nuestra vida es un tema de suma importancia porque, se trata de una necesidad básica que se debe satisfacer, la vivienda.

Según el área de estudio económico del banco de crédito del Perú, a fines del 2015 el dólar costaría S/. 3.00.

Esto significa que para las personas que acceden a un crédito hipotecario y lo pagan al final del mes en dólares, sentirían su impacto negativo en su economía.